

香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# MINGYUAN MEDICARE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

## 銘源醫療發展有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：233)

### 須予披露交易 收購唯依的51%股權

於二零零六年六月十六日，上海數康與賣方訂立收購協議，以現金代價人民幣60,000,000元（約等於58,252,000港元）買賣唯依的51%股權。

根據上市規則第14.06(2)條，由於收購的資產比率、溢利比率及收益比率高於5%或以上但低於25%，故收購屬本公司須予披露交易。載有收購詳情的通函將盡快寄發予股東。

於二零零六年六月十六日，本公司全資附屬公司上海數康（作為買方）與賣方訂立有關買賣唯依51%股權的收購協議。董事謹此宣佈收購詳情如下：

#### 收購

收購協議日期：

二零零六年六月十六日

訂約方：

- (i) 賣方：合共持有唯依100%股權的唐先生及楊先生。經作出一切合理查詢後，就董事所知及所信，賣方為獨立第三方，與本公司或其附屬公司的董事、行政總裁或主要股東或彼等之聯繫人（定義見上市規則）概無關連。

就董事所知，賣方為獨立私人投資者。

- (ii) 買方：本公司全資附屬公司上海數康

所收購資產：

唯依的51%股權

## 代價：

代價合共人民幣60,000,000元(約等於58,252,000港元)，乃經公平磋商及參考(i)唯依的業務前景及(ii)獨立資產估值公司上海中企誠信資產評估有限公司於二零零六年六月六日所編撰的唯依估值報告，據此，唯依於二零零六年四月三十日的資產淨值公平值為人民幣78,632,000元(約等於76,342,000港元)，而唯依於二零零六年四月三十日的資產淨值賬面值為人民幣14,768,000元(約等於14,338,000港元)。唯依於二零零六年六月三十日的資產淨值賬面值與公平值之間的差異乃由於重估物業市值所致。於完成後，買方按以下方式向賣方支付現金代價：

(a) 支付人民幣36,470,585元(約等於35,408,000港元)予唐先生；及

(b) 支付人民幣23,529,415元(約等於22,884,000港元)予楊先生。

代價較唯依於二零零六年四月三十日的資產淨值公平值高出49.6%。

## 條件：

收購協議須待中國政府有關當局登記資產轉讓至上海數康名下後方告完成。

## 完成：

完成日期將為達成條件當日起計第7個營業日。

## 唯依的資料

唯依於二零零三年七月成立，為在中國註冊成立的內資公司。唯依的現有股東可自由向任何第三方轉讓所持的股權。

唯依主要從事兩大業務活動，分別為(1)經營上海市虹口區婦幼保健院(於一九八二年在上海成立的婦女及幼童專科醫院)及(2)透過與港龍生物科技有限公司(「港龍」)訂立的獨家代理協議(「代理協議」)由二零零六年六月七日至二零二六年六月六日二十年期間在亞太區分銷HPV測試產品(測試宮頸癌的HPV DNA診斷試劑盒)。港龍於二零零零年成立，為香港城市大學的附屬公司，主要從事創新分子診斷及早期診斷治療、預防及治療常見疾病的研究、技術轉讓及商業化。

收購前，唯依股權架構乃由唐先生及楊先生分別持有唯依的51%及49%股權。根據收購協議，唐先生及楊先生分別向上海數康轉讓唯依的31%及20%股權。此外，港龍亦同意，唯依可向上海數康指讓其與港龍之代理協議內的全部權利及權益。收購後，上海數康將持有唯依的51%股權，並取得未來20年在亞太區分銷HPV測試產品的所有權利及權益。

根據代理協議，上海數康須達到以下HPV測試產品每年銷量下限(「目標數量」)：

第二年：150,000套；

第三年：200,000套；及

第四年：250,000套。

根據代理協議，第一年及第五年以後並無規定最低目標數量。若上海數康未能達到目標數量，則港龍可選擇終止代理協議，而上海數康須向港龍賠償HPV測試產品銷售不足所導致的財務虧損。

根據二零零六年六月六日的估值報告，於二零零六年四月三十日，唯依的資產淨值公平值為人民幣78,632,000元(約等於76,342,000港元)(於二零零六年四月三十日，唯依的資產淨值賬面值為人民幣14,768,000元(約等於14,338,000港元))。根據唯依的未經審核管理賬目，截至二零零五年十二月三十一日及二零零四年十二月三十一日止年度的未經審核純利(全部均來自上海市虹口區婦幼保健院的業務經營)分別為人民幣4,746,000元(約等於4,608,000港元)及人民幣2,035,000港元(約等於1,975,000港元)。

## 上海數康資料

上海數康為本公司全資附屬公司，其主要業務為研究、生產及銷售生物晶片，包括供應檢測癌症的蛋白晶片以及早期檢測、測試及預防疾病的相關設備。

## 收購的理由及利益

早於上海數康在二零零零年成立時，本集團便以開發早期檢測及預防疾病的創新生物醫療保健解決方案為企業宗旨，而自此來後，本集團成為中國首屈一指的早期檢測蛋白晶片供應商，為中國無症狀病人提供早期癌症腫瘤測試。二零零五年，本集團在中國出售超過1,180,000塊蛋白晶片。

本集團相信，在中國的獨特經驗有助本集團開發具成本效益及創新的生物醫療保健解決方案，為人民提供疾病(尤其針對癌症等致命疾病)早期檢測及預防服務。

根據本集團的KM2003目標，本集團繼續為提供利潤較高的蛋白晶片的企業及機構客戶拓展全國的分銷網絡，與著名研究所合作研發新生物醫療保健技術，並增加同類及不同產品的種類。收購完全符合本集團整體企業策略的目標，而本集團相信，收購可為本公司股東帶來短期及長期的可觀回報。

本集團可藉收購將部分現有醫院設施轉型為生物醫療保健診斷實驗室，以推廣及分銷蛋白晶片及HPV測試產品。董事相信，此策略可大大加強本集團在上海企業及機構銷售市場的市場推廣及銷售網絡，提供更佳的售後服務，而本集團計劃借助現有醫療員工的經驗，為中國其他地區的新實驗室員工提供實地培訓。

同時，收購為本集團提供策略及協同機會，將其癌症檢測產品系列進一步擴展至宮頸癌檢測，並優化在已建立分銷網絡(尤其是中國)之銷售實力。

宮頸癌為全球及中國第二大女性致命疾病，每年導致約50,000名病人死亡。宮頸癌由HPV引致，及早測試高風險HPV感染有助及早治療，減慢病情惡化及減低死亡率。事實上，若及早發現，所有宮頸癌個案均可預防。由於常見的巴氏塗片法失誤率較高，故世衛及FDA建議利用先進的DNA診斷測試進行敏感及特定的HPV感染檢測。收購後，上海數康將成為亞太區未來20年的HPV測試產品唯一分銷商，而董事相信，收購可令本集團擴展其在亞太區(尤其在中國)的早期檢測及預防疾病的領導地位。

董事認為，收購協議條款乃經公平磋商而定，符合一般商業條款，屬公平合理，並對本公司及股東整體有利。

## 一般資料

根據上市規則第14.06(2)條，由於收購的資產比率、溢利比率及收益比率高於5%或以上但低於25%，故收購屬本公司須予披露交易。載有收購詳情的通函將盡快寄發予股東。

## 釋義

在本公告內，除文義另有所指外，下列詞語具有以下涵義：

「收購」	指	上海數康根據收購協議收購唯依51%股權
「收購協議」	指	賣方與上海數康於二零零六年六月十六日訂立有關買賣唯依51%股權的協議
「資產」	指	唯依的51%股權
「營業日」	指	香港持牌銀行於一般營業時間開放營業的日子(星期六除外)
「完成」	指	根據收購協議的條件及條款完成買賣資產
「本公司」	指	銘源醫療發展有限公司，一家於百慕達註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市
「條件」	指	完成的先決條件，詳情載於本公告「條件」一節
「代價」	指	上海數康根據收購協議向賣方支付代價人民幣60,000,000元(約等於58,252,000港元)
「董事」	指	本公司董事
「DNA」	指	去氧核糖核酸，細胞的基本成份
「FDA」	指	美利堅合眾國食品藥物管理局
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中國香港特別行政區
「HPV」	指	人乳頭瘤病毒

「HPV測試產品」	指	港龍開發的人乳頭瘤病毒核酸擴增熒光檢測試劑盒及人乳頭瘤病毒核酸擴增微板雜交捕獲檢測試劑盒
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「唐先生」	指	唐洪明先生
「楊先生」	指	楊興先生
「中國」	指	中華人民共和國，而就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「買方」	指	上海數康
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「上海數康」	指	本公司全資附屬公司上海數康生物科技有限公司
「股東」	指	本公司股東
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「唯依」	指	上海唯依醫院投資管理有限公司
「賣方」	指	唯依現有股東唐先生及楊先生
「世衛」	指	世界衛生組織
「%」	指	百分比

於本公告日期，本公司董事如下：

姚原先生－執行主席  
 錢禹銘先生－執行董事  
 胡軍先生－執行董事  
 余惕君先生－執行董事  
 林家禮博士－獨立非執行董事  
 胡錦華先生－獨立非執行董事  
 李思浩先生－獨立非執行董事

承董事會命  
 銘源醫療發展有限公司  
 執行董事  
 錢禹銘先生

香港，二零零六年六月十九日

\* 僅供參考

「請同時參閱本公司於經濟日報刊登的內容。」